

# 現在開催中のオンラインセミナーを詳しく紹介

## はじめてのマンションセミナー(基礎知識編)

新築と中古の違い。最新のマンション価格相場、持ち家と賃貸の比較。マンションを購入する最適なタイミングなどを丁寧に解説します。

## 今が買い時?不動産市況

不動産価格。金利。税金。今の市況を様々な観点から分析します。



## はじめての中古マンションセミナー

人気が高まる中古マンション。購入への第一歩として気を付けるべきことの基本をお教えします。

## 永くつきあう中古マンションの選び方

マンションは何年使えるの?永くつきあえるマンションを選ぶには?選ぶ際の見るべきポイントをお教えします。

## はじめての不動産売却セミナー

実家の売却や自宅の買替など不動産の売却を行うには何からすればいいのか?はじめて不動産を売却する方のために必要な基本の全てをお教えします。

## 不動産を高く売る方法

想いのこもった不動産は高く売りたい。目標に向けた戦略をお教えします。



## はじめての買い替えセミナー



より良い未来に向けて新しい住まいに住み替えたい。愛着のある家をより高く良いタイミングで希望する方に譲りたい。失敗しない買い替えの方法や最適な時期をお伝えします。

## 安全な場所と家。安心の選び方セミナー

安全・安心な生活のために。住まいの場所や建物の選び方をお教えします。

## はじめての住宅ローンセミナー

住宅ローンの種類や返済方法、繰上げ返済の効果、ローン控除など、用語の解説から初心者にわかりやすい内容です。

## 今お勧めの住宅ローンセミナー

激動の金融市況。今選ぶならどのローン。金融機関別の特徴を踏まえて満足のローン選びをサポートします。



## FPによる住宅購入時のマネーセミナー



安心して購入できる予算を知りたい方。人生で一番高い買物となる住宅購入時の重要なポイントを解説します。

## 親と私の資産管理術~家族信託とは?~

元気なうちに資産管理の段取りをしたい。超高齢化社会に向けて本人の意向にあった資産管理や家族に迷惑をかけない資産管理法として「家族信託」などを紹介。

## 50代からのはじめての住まいセミナー

50代は人生の分岐点。今後の幸せな人生のために。住まい方の選択を一緒に考えましょう。

## スッキリ!収納セミナー

片付かないお部屋をスッキリさせるためには?お部屋を広く使うために。いつも片付いたお部屋にするために。収納の秘訣を紹介します。



## 女性ひとりで買うマンションセミナー

マンションを購入をして後悔しないために女性がひとりで住まいを考えるためのファーストステップとしていただくセミナーです。

## スッキリ!収納セミナー

片付かないお部屋をスッキリさせるためには?お部屋を広く使うために。いつも片付いたお部屋にするために。収納の秘訣を紹介します。



# 司法書士と税理士による特別セミナー

## 司法書士セミナー

### 認知症対策の切り札!今日から始める家族信託

認知症で資産は凍結される?親族は成年後見人にはなれない?家族信託契約とはどのようなものなの?超高齢化社会に向けて家族の資産を守る方法として家族信託をご紹介。

### 今日からはじめる“人生100年時代”的相続対策

相続専門の司法書士が今の時代に求められる相続対策について分かり易く解説いたします。ご自身やご家族の相続対策について検討している方にとって必聴の内容です。



司法書士法人ミラシア・行政書士事務所ミラシア 代表  
株式会社ミラシアコンサルティング 代表取締役 元木 翼 (モトキ ツバサ)

#### 講師プロフィール

【講師プロフィール】 ■五葉帝京大学 特別講師 一般社団法人OJO よりそいネットワーク理事  
■日本会いを重ね会 埼玉 生前財産整理専門会員部ミラシア 代表  
■早稲田大学教育学部英語英文学科卒業。2010年司法書士・行政書士登録後、大手司法書士法人勤務を経て、2017年独立開業。相続・遺言、後見、家族信託などが専門。終活・相続問題の相談実績は累計1,000件を越える。

## 税理士セミナー

### 相続対策の全て

相続税の仕組み、相続税の節税のイロハ、「争族」にしない為の相続税のポイントを全て教えていただけます。

### 失敗しない生前贈与~税務署に指摘されない贈与のコツと節税対策~

「節税対策の為の贈与の制度のご紹介」「税務調査対策」2つの内容を税理士がわかりやすく解説します。



税理士法人プライト相続 株式会社プライト相続  
代表取締役 公認会計士・税理士 竹下 祐史 (タケシタ ユウジ)

#### 講師プロフィール

【講師プロフィール】 相続専門大手税理士法人にて、200件以上の相続税申告業務を担当。2019年1月に税理士法人プライト相続を設立。相続税の申告、不動産を活用した相続対策、その他不動産に関する税務業務に従事。遺産分割の進め方、船積合税率調査対策の準備の仕方、多拠点による特割合課税額申告によって納税額が大きく異なる相続税の申告において豊富な経験と実績で皆さまに「明るい相続のカタチ」を提案している。

ご予約はQRコードまたはホームページ内のお申込フォームからお願いします。 <https://www2.anabuki.ne.jp/johokan/seminar/list.html>

#### 住まいの情報館 オンライン館

**0120-406-051**

■営業時間／10:00～17:30 ■定休日／火・水・第2木曜(祝日を除く)

住まいの情報館 セミナー 検索

24時間、いつでもどこでも簡単予約  
スマートフォン・携帯電話はこちらから▶

